**ТОП - 5 актуальных вопросов месяца**

1. **Когда направляется налоговое уведомление на уплату имущественных налогов?**

ОТВЕТ: Налоговые уведомления владельцам налогооблагаемых объектов направляются налоговыми органами (размещаются в личном кабинете налогоплательщика) не позднее 30 дней до наступления срока уплаты налогов, т.е. налоговые уведомления за 2021 год направляются не позднее 1 ноября 2022 г.

**2. В каких случаях налоговое уведомление не направляется налогоплательщику?**

ОТВЕТ: Налоговые уведомления не направляются физическим лицам в следующих случаях:

1) отсутствуют объекты налогообложения;

2) наличие налоговой льготы, налогового вычета, иных установленных законодательством оснований, полностью освобождающих налогоплательщика от уплаты налога;

3) если общая сумма налогов, отражаемых в налоговом уведомлении, составляет менее 100 рублей (за исключением случая направления налогового уведомления в календарном году, по истечении которого утрачивается возможность направления налоговым органом налогового уведомления);

4) налоговое уведомление не формируется и не направляется на бумажном носителе, если налогоплательщик является пользователем сервиса «Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц» и при этом не направил в налоговый орган уведомление о необходимости получения налоговых документов на бумаге.

**3. Что делать, если в налоговом уведомлении не корректная информация?**

ОТВЕТ: Все данные о Вашем налогооблагаемом имуществе ФНС России получает от государственных ведомств.

Если информация в Вашем имуществе содержит ошибки, следует обратиться в налоговый орган и направить обращение о внесении изменений. Сделать это можно:

- [через Личный кабинет налогоплательщика](https://lkfl2.nalog.ru/),

- при личном обращении в любой налоговый орган,

- через интернет-сервис [«Обратиться в ФНС России»](https://www.nalog.gov.ru/rn77/service/obr_fts/),

- почтовым отправлением.

**4. Почему увеличилась сумма налога на имущество физических лиц?**

ОТВЕТ: Для расчета налога с 2020 года применяется кадастровая стоимость объектов недвижимости. При этом для исчисления налога используются понижающие коэффициенты: 0,2 за налоговый период 2020 год, 0,4 – за 2021 год, 0,6 – за 2022 год, далее 10% ограничения роста налога по сравнению с предшествующим налоговым периодом.

В связи с ростом коэффициента к предыдущему налоговому периоду, меняется сумма исчисленного налога.

**5. Когда истекает срок уплаты имущественных налогов физических лиц за 2021 год?**

ОТВЕТ: Срок уплаты налога на имущество, земельного и транспортного налогов физических лиц за 2021 год - не позднее 1 декабря 2022 года.